

Timrå 2021-08-10

Begäran om borgen

Tillsammans med hela Sundsvallsregionen kraftsamlar nu Timrå och Sundsvalls kommuner för att skapa så goda förutsättningar som möjligt för att etablera en batterifabrik i vår region.

Mest lämpliga geografiska område för detta bedöms i nuläget vara ett område i Torsboda om upp till 150ha, som tillsammans med stöd av områden vid Logistikparken i Sundsvall (6ha) och området runt Sundsvall/Timrå Flygplats (11ha) skapas ett unikt erbjudande där alla fyra transportslag finns direkt vid huvudsajten (järnväg, väg, hamn och flyg). Tillsammans med sajter så som Alby, Hamre, Tjärnvik, Nacksta och Stockvik skapas ett helt ekosystem för underleverantörer till en sådan etablering.

Timrå Invest AB har i uppdrag av Timrå kommun verka för denna typ av etableringar. Styrelsen för Timrå Invest AB har beslutat att etablera ett projektkontor för detta arbete tillsammans med Sundsvall och Timrå kommuner.

För att ytterligare stärka detta arbete och för att stärka kraftsamlingen ytterligare begär Timrå Invest AB härmed av Timrå kommun att få kommunal borgen om för lån hos Kommuninvest om 7 000 000kr.

Lånebehovet uppstår i samband med att Timrå Invest AB avser förvärva ytterligare fastigheter för att stärka ovan nämnda erbjudande. Detta är avgörande för att kunna klara kraftsamla för en snabb etableringsprocess och expansion av markinnehavet. Timrå Invest AB planerade vid årets start för detta under kommande treårsperiod utifrån nuvarande budget och projektplan, men med ändrade förutsättningar och denna kraftsamling så måste detta genomföras omgående.

Bolaget samlar alla kostnader för etablering Torsboda i ett särskilt exploateringsprojekt som öppet redovisas till ägaren. Syftet är att på sikt matcha hela eller delar av dessa förvärv vid en framtida försäljning av planlagd industrimark. Upplägget följer erfarenheterna från Skellefteå kommun som tillämpade motsvarande principer via Skellefteå kraft och vid etablering av Northvolt.

För Timrå Invest AB



Christian Söderberg-VD

christian.soderberg@timra.se

070-235 51 51